UNION TEMPORAL IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. abril 24 de 2025

UTIJM-1737-711-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
NIT 901.902.485-8
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Levantamiento e inventario de redes de telefonía ETB

Cordial saludo,

Por medio del presente damos a conocer las comunicaciones realizadas con la Empresa de Servicios Públicos ETB, junto con el seguimiento de los acuerdos de cada encuentro.

- 14 de enero se inicia el trámite con el consecutivo UTIJM-1737-119-25 a la ESP ETB solicitando información acerca de si se tiene planeado al corto plazo realizar intervenciones, estudios y diseños o si cuentan con pólizas vigentes sobre el área del contrato 1737 de 2024.
- 13 de febrero se da respuesta al oficio UTIJM-1737-119-25 con el consecutivo 2025-153-ECC-EIGC dentro del cual se dan pautas para tener en cuenta al momento previo, durante y finalización de la ejecución la obra.
- 14 de febrero se envía un oficio en respuesta al oficio 2025-153-ECC-EIGC con el consecutivo UTIJM-1737-298-25 dentro del cual se solicitó un delegado para realizar el acompañamiento inicial de redes, conjuntamente se dio claridad al tipo y forma del contrato describiendo las etapas del proyecto.
- 21 de febrero llega el oficio de respuesta identificado con el numero 2025-246-ECC-EIGC en el cual nos solicitan una primera reunión para la socialización del proyecto, para el cual se presento personal por parte del contratista, interventoría y el supervisor por parte de secretaria de hábitat; dentro de la mesa de trabajo se establecieron los siguientes acuerdos: Enviar planos del área de intervención con el rotulo de la ESP a escala 1:250 para realizar la inspección en campo.
- 17 de marzo se hizo la radicación de los planos con el área delimitada junto con espera de la disponibilidad y la fecha tentativa para realizar el inventario en conjunto.
- 2 de abril la ESP ETB notifico mediante un correo electrónico la fecha de inicio del inventario en conjunto con el personal de ETB, contratista e interventoría. *FECHA de inicio 8 de abril*.
- 8 de abril se da inicio al inventario y se da continuidad a este hasta el presente día. El inventario de la red de telecomunicaciones ETB da inicio diariamente de lunes a viernes entre las 8:20 am y las 8:40 am y finaliza a las 2:50 pm debido a que el personal de ETB tienen que transportar la llave magnética a las instalaciones y debe ser entregada dentro los plazos establecidos por la ESP; los sábados se inician labores a las 8:20 am y finalizan a las 12 pm.

Al presente día se tiene un avance de 80% del levantamiento, dentro del rendimiento de actividades es pertinente considerar que las cámaras de inspección deben ser desaguadas y posteriormente soldadas, por lo anterior, los rendimientos en el inventario de la ETB, no depende de esta consultoría si no de la ESP. Adicionalmente como se ha detallado en las comunicaciones y solicitudes dirigidas líneas atrás se pone en evidencia que se adelantaron gestiones días antes del inicio del contrato

Por tanto, nos permitimos informar que los productos de redes secas enfocados a redes de telefonía no podrán ser entregados al 100%, adicionalmente, para el producto del área de presupuestos en la fase de factibilidad se estimarán algunas cantidades respecto a esta área.

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital



David Tierradentro Nova
Área de Consultoría